

Årsredovisning

för

Heatly AB

559352-3649

Räkenskapsåret

2021-12-09 - 2022-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter	10

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Heatly AB (559352–3649) intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten skall disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.



Martin Lewerth

Stockholm den 13 juni 2023

Styrelsen och verkställande direktören för Heatly AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-09 - 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Heatly AB grundades 2021 och har under 2022 utvecklats till ett företag med 36 anställda. Vid slutet av februari 2023 var 59 personer anställda i bolaget.

Bolaget ska bedriva verksamhet inom framför allt försäljning och installation av värmepumpar.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under verksamhetsåret byggt upp centrala funktioner för att utveckla bolagets verksamhet samt produkt- och tjänsteutbud. Bland annat har bolaget genomfört ett antal förstudier och analyser kring marknaden för värmepumpar i Europa och utvecklat marknadsplaner för lansering. Bolaget har även startat dotterbolag i Italien, Storbritannien och Tyskland. Det italienska dotterbolaget Heatly Italy S.p.A förvärvade i december 2022 ett italienskt bolag som verkar inom installation och underhåll av värme och kyla.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget ingick under mars månad en avsiktsförklaring om att köp av en fabriksfastighet i Polen.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget avser att lansera sitt produkt- och tjänsteutbud under 2023.

Alla verksamheter utsätts för risker och är förenade med osäkerhetsfaktorer, operativa såväl som finansiella. Heatly AB arbetar löpande med att förutse och så långt som möjligt eliminera effekterna av dessa. Väsentliga risk- och osäkerhetsfaktorer inkluderar, men inte uteslutande, finansiella risker såsom framtida resultatutveckling, finansiering, valuta- och kreditrisker. Förutom marknadsrisker finns även risker förenade med bolagets verksamhet, produktutveckling, produktansvar och framtidsinriktad information som kan beröra bolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-129 770
Soliditet (%)	62,5

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

2023061928658

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fond för utveckling	Konvertibler	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	25 000					25 000
Konvertibellån			207 346 608			207 346 608
Nyemission	975 000					975 000
Fond för utvecklingsutgifter		13 212 667		-13 212 667		0
Erhållna aktieägartillskott				10 000 000		10 000 000
Årets resultat					-129 769 899	-129 769 899
Belopp vid årets utgång	1 000 000	13 212 667	207 346 608	-3 212 667	-129 769 899	88 576 709

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

konvertibler	207 346 608
ansamlad förlust	-3 212 667
årets förlust	-129 769 899
	74 364 042

disponeras så att	
i ny räkning överföres	74 364 042
	74 364 042

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-12-09
-2022-12-31
(13 mån)

Rörelsens intäkter

Aktiverat arbete för egen räkning

420 544

Övriga rörelseintäkter

83 569

504 113

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-89 263 873

Personalkostnader

2

-40 054 993

Övriga rörelsekostnader

-954 692

-130 273 558

Rörelseresultat

-129 769 445

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3

507

Räntekostnader och liknande resultatposter

4

-960

-453

Resultat efter finansiella poster

-129 769 899

Resultat före skatt

-129 769 899

Årets resultat

-129 769 899

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

5

13 212 667

13 212 667

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

6, 7

57 765 051

Andra långfristiga fordringar

8

778 550

58 543 601

Summa anläggningstillgångar

71 756 268

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

4 657 077

Övriga fordringar

7 419 643

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 448 928

13 525 648

Kassa och bank

56 550 857

Summa omsättningstillgångar

70 076 505

SUMMA TILLGÅNGAR

141 832 773

2023061928659

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

1 000 000

Fond för utvecklingsutgifter

13 212 667

14 212 667

Fritt eget kapital

Konvertibla lån

9

207 346 608

Balanserad vinst eller förlust

-3 212 667

Årets resultat

-129 769 899

74 364 042

Summa eget kapital

88 576 709

Avsättningar

10

Övriga avsättningar för pensioner och liknande
förpliktelser

967 426

Summa avsättningar

967 426

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

24 379 834

Övriga skulder

2 731 920

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 176 884

Summa kortfristiga skulder

52 288 638

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

141 832 773

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Immateriella tillgångar

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningarna att kriterierna i BFNAR 2012:1 är uppfyllda. Arbetet är ännu inte klart för användning eller försäljning och avskrivningar har därmed inte påbörjats.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Finansiella instrument

Kortfristiga fordringar

Kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Leverantörsskulder

Leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

Konvertibellån

Bolaget har under räkenskapsåret emitterat ett antal konvertibla skuldebrev och dessa har klassificerats som eget kapital då de enligt K3 utgör eget kapitalinstrument. Bedömningen att de är eget kapital instrument är att instrumentet kommer att enbart konverteras aktier vid givna tidpunkter t ex vid en börsnotering dock senast i samband med att instrumentet förfaller, bolaget har emellertid möjlighet att reglera räntan i kontanter i enlighet med villkoren i avtalet eller så kan bolaget välja att även reglera räntan med aktier. Då det inte föreligger någon kontraktuell skyldighet att reglera åtagandet annat än med egna aktier har bedömningen gjorts att instrumentet ska klassificeras som eget kapital i sin helhet.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Företaget har pensionsförpliktelser vilka uteslutande är beroende av värdet på de av företaget och koncernen ägda kapitalförsäkringar. Kapitalförsäkringarna redovisas till anskaffningsvärde som finansiell anläggningstillgång. Pensionsförpliktelserna redovisas som en avsättning till samma värde som kapitalförsäkringens redovisade värde.

Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Vargas Holding AB, organisationsnummer 556991-2834 med säte i Stockholm upprättar koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

2021-12-09
-2022-12-31

Medelantalet anställda	23
------------------------	----

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2021-12-09
-2022-12-31

Övriga ränteintäkter	507
	507

2023061928661

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

2021-12-09
-2022-12-31

Övriga räntekostnader	960
	960

Not 5 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

2022-12-31

Inköp	13 212 667
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 212 667

Utgående redovisat värde	13 212 667
---------------------------------	-------------------

Not 6 Andelar i koncernföretag

2022-12-31

Inköp	57 765 051
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	57 765 051

Utgående redovisat värde	57 765 051
---------------------------------	-------------------

Not 7 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Bokfört värde
Heatly S.p.A	90,74%	57 457 304
Heatly GmbH	100%	307 735
Heatly UK Ltd	100%	12
		57 765 051

Not 8 Andra långfristiga fordringar

2022-12-31

Tillkommande fordringar	778 550
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	778 550

Utgående redovisat värde	778 550
---------------------------------	----------------

Not 9 Konvertibla lån

2022-12-31

Konvertibla lån

207 346 608

207 346 608

Not 10 Avsättningar

2022-12-31

Pensioner och liknande förpliktelser

Årets avsättningar

967 426

967 426

Not 11 Eventualförpliktelser och ställda säkerheter

Bolaget har inga eventualförpliktelser eller ställda säkerheter.

Stockholm den dag som framgår av vår digitala signatur

Harald Mix
Ordförande

Carl-Erik Lagercrantz
Styrelseledamot

Martin Lewerth
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min digitala signatur

Daniel Algotsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

HEATLY AB 559352-3649 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MARTIN LEWERTH

Martin Lewerth
Verkställande direktör

2023-05-15 14:11:00 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Harald Mix

Harald Mix

2023-05-16 07:59:54 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Carl-Erik Lagercrantz

Carl-Erik Lagercrantz

2023-05-15 09:30:20 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

DANIEL ALGOTSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Daniel Kenny Martin
Algotsson

Daniel Algotsson

2023-05-16 10:28:08 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023061928662

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Heatly AB, org.nr 559352-3649

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Heatly AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Heatly ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Heatly AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Heatly AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Heatly AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Heatly AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur

Daniel Algotsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

DANIEL ALGOTSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-05-16 10:44:19 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Daniel Kenny Martin
Algotsson

Datum

Daniel Algotsson

Leveranskanal: E-post

2023061928665