20260203065227

ÅRSREDOVISNING

och

KONCERNREDOVISNING

för

Södra Muren Holding AB

Org.nr. 559040-2524

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Innehåll	**Sida**
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	16

Undertecknad styrelseledamot i Södra Muren Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 13 november 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Gävle 2026-01-14

Jonas Lundblad

20260203306528

ÅRSREDOVISNING

och

KONCERNREDOVISNING

för

Södra Muren Holding AB

Org.nr. 559040-2524

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Innehåll	**Sida**
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	16

Södra Muren Holding AB
Org.nr. 559040-2524

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

20260203065329

Verksamheten
Södra Muren Holding AB är ett holdingbolag vars verksamhet består i att äga och förvalta nio fastighetsbolag som i sin tur äger hotellfastigheter och lägenhetshus.
Varje dotterbolag äger en eller flera fastigheter i centrala delarna i skidanläggningarna i Branäs, Kungsberget eller Idre. Sammanlagt äger Södra Muren Holding AB, via dotterbolag, ca 450 lägenheter med 3150 gästbäddar. Beträffande samtliga fastigheter finns avtal med Branäs Fritidscenter AB, Kungsbergets Fritidsanläggningar AB och Stiftelsen Idre fjäll om hyra av hotell och förmedling av lägenheter. Slutkunder är anläggningarnas skidgäster. Nyproduktioner som har startats i Branäs och Idre under verksamhetsåret beräknas att slutföras under december 2025.

Beläggningen är fortsatt god på våra boenden. Det här har, tillsammans med räntesänkningar och under året mindre behov av underhåll av befintligt fastighetsbestånd, lett till en tydlig förbättring av koncernens resultat.
Fler projekt planeras att startas under innevarande räkenskapsår.
För att synliggöra de underliggande värdena av koncernens fastighetsbestånd har flera av fastigheterna, utifrån extern värdering, värderats upp i balansräkningen under året.

Affärsidé: Södra Muren Holding skall bygga och äga attraktivt boende, i absolut bästa läge, för korttidsuthyrning till besökare hos skid-, nöjes- samt friluftsanläggningar som har god tillväxtpotential och är belägna förhållandevis nära stora befolkningscentra. Anläggningarna har både vinter och barmarkssäsong vilket vi på sikt ser som en ökad inkomstkälla för hyresintäkter och värdestegringar. Södra muren ser en tillväxt av verksamheten de närmaste åren och anläggningar har en stor efterfrågan på kommersiella "varma" bäddar.

Företagets säte är Gävle.

Flerårsjämförelse*, koncernen

Belopp i Flerårsjämförelse, koncern visas i KSEK

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2019/2020
Nettoomsättning	43 335	40 354	37 182	38 665	35 590
Res. efter finansiella poster	16 166	10 818	26 631	29 483	6 333
Balansomslutning	839 685	525 933	525 853	529 018	554 568
Soliditet (%)	40,95	40,55	31,97	28,30	22,50
Avkastning på eget kapital (%)	5,80	5,67	31,67	19,70	5,10
Avkastning på totalt kapital (%)	3,86	4,54	7,74	3,70	3,20

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*, moderbolaget

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	1 925	2 225	740	790	1 200
Res. efter finansiella poster	10 829	9 695	25 958	24 931	4 979
Balansomslutning	296 289	257 169	245 734	222 023	201 478
Soliditet (%)	76,06	82,37	66,56	64,30	59,30
Avkastning på eget kapital (%)	4,95	5,16	16,94	17,50	4,20
Avkastning på totalt kapital (%)	3,99	4,17	12,37	4,10	4,80

*Definitioner av nyckeltal, se noter

✔ Signerat 2025-11-03 13:00:21 UTC Oneflow ID 12508759 Sida 2 / 18



Les hele rapporten på Eqvor

Dette var de første 3 sidene. Opprett en gratis konto for å lese resten av rapporten og se kursen, ordreboken og eierstrukturen.

Opprett gratis konto

app.eqvor.com