20240403 11765

ÅRSREDOVISNING

och

KONCERNREDOVISNING

för

Södra Muren Holding AB

Org.nr. 559040-2524

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehåll	**Sida**
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- kassaflödesanalys	8
- noter	10
- underskrifter	20

Undertecknad verkställande direktör i Södra Muren Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 23 oktober 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Gävle 2024-02-01

Jonas Lundblad

Södra Muren Holding AB
559040-2524

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

20240403 11766

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Södra Muren Holding AB är ett holdingbolag. Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta sju fastighetsbolag som i sin tur äger hotellfastigheter och lägenhetshus. Varje dotterbolag äger en eller flera fastigheter i skidanläggningarna i Branäs eller Kungsberget. Sammanlagt äger Södra Muren Holding AB, via dotterbolag, ca 300 lägenheter med 2000 gästbäddar. Beträffande samtliga fastigheter finns avtal med Branäs Fritidscenter AB respektive Kungsbergets Fritidsanläggningar AB om hyra av hotell och förmedling av lägenheter. Slutkunder är anläggningarnas skidgäster.

Affärsidé: Södra Muren Holding skall bygga och äga attraktivt boende, i absolut bästa läge, för korttidsuthyrning av boende till besökare hos skid-, nöjes- samt friluftsanläggningar som har god tillväxtpotential och är lönsamma samt är belägna förhållandevis nära stora befolkningscentra.

Skidanläggningarna har även öppnat för barmarkssäsong vilket vi på sikt ser som en ökad inkomstkälla för hyresintäkter och värdestegringar.

Under bokslutsåret avyttrades ett bolag som ombildades till BRF förening med 16 lägenheter.

Företagets säte är Gävle.

Flerårsjämförelse*, koncernen

Belopp i Flerårsjämförelse, koncern visas i KSEK

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	37 182	38 665	35 590	28 688	28 232
Res. efter finansiella poster	26 631	29 483	6 333	2 446	12 403
Balansomslutning	525 853	529 018	554 568	560 845	510 727
Soliditet (%)	31,97	28,30	22,50	20,70	22,50
Avkastning på eget kapital (%)	31,67	19,70	5,10	2,10	2,40
Avkastning på totalt kapital (%)	7,74	3,70	3,20	2,40	3,40

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	740	790	1 200	640	650
Res. efter finansiella poster	25 958	24 931	4 979	2 645	8 364
Balansomslutning	245 734	222 023	201 478	196 001	163 374
Soliditet (%)	66,56	64,30	59,30	56,70	65,70
Avkastning på eget kapital (%)	16,94	17,50	4,20	2,40	7,80
Avkastning på totalt kapital (%)	12,37	4,10	4,80	3,00	5,80

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Signerat 2023-10-23 08:05:42 UTC Oneflow ID 5938944 Sida 2 / 22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

20240403117 67

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	105 891 892	7 574 642	35 797 678	453 738	149 717 950
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:					
Utdelning till aktieägare		0	-5 294 595	-200 010	-5 494 605
Årets vinst			24 184 478	186 362	24 370 840
Belopp vid årets utgång	105 891 892	7 574 642	54 687 561	440 090	168 594 185

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	105 891 892	7 574 762	3 981 818	25 377 818	29 359 636
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			25 377 818	-25 377 818	0
Utdelning till aktieägare			-5 294 595		-5 294 595
Årets vinst				26 036 472	26 036 472
Belopp vid årets utgång	105 891 892	7 574 762	24 065 041	26 036 472	50 101 513

Signerat 2023-10-23 08:05:42 UTC
Oneflow ID 5938944 Sida 3 / 22

Les hele rapporten på Eqvor

Dette var de første 3 sidene. Opprett en gratis konto for å lese resten av rapporten og se kursen, ordreboken og eierstrukturen.

Opprett gratis konto

app.eqvor.com