Årsredovisning 2024

Social infrastruktur för livets alla faser

SEHLHALL

Innehåll

Affärsöversikt

Det här är Sehlhall	3
2024 i siffror	4
Väsentliga händelser 2024	6
Vd har ordet	8

Affärsfördjupning

Omvärld och marknad	10
Varför investera i Sehlhall	14
Vårt erbjudande – Social infrastruktur	16
Sehlhall Vårdbostäder	18
Sehlhall Gruppbostäder	20
Sehlhall Skolfastigheter	22
Vårt erbjudande – Markförädling	24
Sehlhall Markförädling	26

Hållbarhet och bolagsstyrning

Hållbarhetsrapport	28
Finansiering	32
Bolagsstyrningsrapport	34
Ledning och styrelse	36

Finansiella rapporter

Förvaltningsberättelse	39
Räkenskaper	42
Noter	50
Styrelsens intygande	77
Revisionsberättelse	78

Övrigt

Adress och kontaktinformation	80

Det här är Sehlhall

Sehlhall skapar och förvaltar moderna, hållbara omsorgsfastigheter med människan i centrum. Sverige står inför demografiska utmaningar och brottas med ett växande underskott av olika samhällsfunktioner, till exempel förskolor, grupp- och vårdboenden. Dessa utmaningar vill Sehlhall med engagemang, kunskap och erfarenhet bidra till att lösa.







Social infrastruktur

Fastigheter anpassade för vård, skola och omsorg, som utgör en självklar del i ett välfärdssamhälle och som fungerar som ett socialt skyddsnät. Omsorgsfastigheter möjliggör och säkerställer samhällets trygghet, välmående och hälsa genom att erbjuda olika former av anpassade och skattefinansierade stödfunktioner med ett betydande inslag av stöd och omsorg, tillgängliga för alla medborgare. Företrädesvis placerade i stadens knutpunkter och flödesrum.

Markförädling

De flesta växande orter i Sverige har ett underskott av byggklar mark för bostadsbyggnation. Inom detta segment förädlar vi, i partnerskap med ursprunglig fastighetsägare, mark till levande lokalsamhällen, som berikar människan, platsen och samhället i stort.



Read the full report on Eqvor

These were the first 3 pages. Create a free account to read the rest of the report and see the share price, the order book and the ownership structure.

Create a free account

app.eqvor.com