

Styrelsen och verkställande direktören för

Storsala AB (publ)

559122-5395

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Storsala AB (publ) intygar härmed att resultat- och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-29. Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-05-30



Martin D'Amore
Styrelseledamot

Årsredovisning 2023

Storsla
En stadig grund



Innehåll

Storsala	3	Nytt kvarter i centrala Gävle.....	24	Not 8 Byggnader och mark.....	46
En stadig grund.....	4	Gävle Studentbostäder.....	26	Not 9 Inventarier, verktyg och installationer.....	46
Vision och mission.....	5	Ymer, Täby Kyrkby.....	28	Not 10 Uppskjutna skattefordringar.....	47
VD har ordet.....	6	Finansiering.....	29	Not 11 Andra långfristiga fordringar.....	47
Året som gick.....	7	Hållbarhet	30	Not 12 Andelar i koncernföretag.....	47
Organisationen	8	Hållbarhetsmål.....	31	Not 12 Specifikation andelar i koncernföretag (Tkr).....	47
En stadig grund.....	9	Arbete med ungdomar osv.....	33	Not 13 Fordringar hos koncernföretag.....	48
Storsala teamet.....	10	Årsredovisning 2023	35	Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter.....	48
Ett stadigt team.....	11	Förvaltningsberättelse.....	36	Not 15 Skulder till kreditinstitut.....	48
Styrelsen.....	11	Flerårsöversikt (Tkr).....	37	Not 16 Uppskjutna skatteskuld.....	49
Verksamheten	12	Förslag till vinstdisposition moderbolaget.....	37	Not 17 Andra långfristiga skulder.....	49
Storsalamodellen.....	13	Koncernens resultaträkning.....	37	Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter.....	49
Förmålig upphandling av projekt.....	13	Koncernens balansräkning.....	38	Not 19 Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet.....	49
Kostnadskontroll och intern kompetens under byggprocessen.....	13	Koncernens rapport över förändringar i eget kapital.....	39	Not 20 Inköp och försäljning mellan koncernföretag.....	50
Hållbar estetik.....	13	Koncernens kassaflödesanalys.....	39	Not 21 Checkräkningskredit.....	50
Konkurrenskraftig och eftertraktad produkt.....	13	Moderbolagets resultaträkning.....	40	Not 22 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser.....	50
Konceptlösningar till slutkund.....	13	Moderbolagets balansräkning.....	40	Not 23 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.....	50
Förvaltning.....	13	Moderbolagets rapport över förändringar i eget kapital.....	41	Revisionsberättelse	51
Strategiska delägare.....	15	Moderbolagets rapport över kassaflöde.....	42		
Attfärsintag.....	16	Noter	42		
Strategisk expansion och framtidsoptimism i fastighetsmarknaden.....	17	Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper.....	42		
Fastigheter och projekt	18	Not 2 Övriga rörelseintäkter.....	44		
Fastighetsportfölj.....	19	Not 3 Ersättning till revisorena.....	44		
Förvaltningsportfölj.....	19	Not 4 Medelantal anställda, löner, andra ersättningar och sociala avgifter.....	45		
Projektportfölj.....	19	Not 5 Resultat från andelar i koncernföretag.....	45		
Fastighetskarta.....	20	Not 6 Bokslutsdispositioner.....	46		
Projektutveckling.....	22	Not 7 Skatt på årets resultat.....	46		
Nytt bostadsområde i Nynäshamn.....	23				



Läs hela rapporten på Eqvor

Det här var de första 3 sidorna. Skapa ett kostnadsfritt konto för att läsa resten av rapporten och se kursen, orderboken och ägarbilden.

Skapa kostnadsfritt konto

app.eqvor.com