

Aira Group AB
Org nr 559352-3649

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Rapport över förändringar i eget kapital	6
Kassaflödesanalys	7
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	8
Underskrifter	14

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Aira Group AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25/6 - 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024 - 06 - 25



Martin Lewerth

Aira Group AB
Org nr 559352-3649

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Aira Group AB (tidigare Heatly AB) grundades 2021 och strävar efter en smartare och mer effektiv energianvändning. Bolaget initierades med avsikt att skapa och utveckla en modern värmepumpsteknik för att värma hus med luft istället för fossila bränslen. Visionen sträcker sig bortom tekniken i sig: att minska energiförbrukningen i hushåll över hela Europa och samtidigt minska utsläppen av skadliga gaser. Genom att ifrågasätta hur hushåll i Europa värmer sina hem strävar Aira Group AB efter att främja en miljövänligare livsstil och bidra till att minska vår kollektiva påverkan på klimatet. Aira Group AB har sedan starten utvecklats till ett bolag med 124 anställda och dotterbolag i fyra olika länder i Europa.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.
Bolagets redovisningsvaluta är i SEK.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Ekonomisk översikt</i>	2023	2021/2022
Nettoomsättning	–	–
Resultat efter finansiella poster	-465 418	-129 770
Balansomslutning	1 198 975	141 833
Soliditet %	82%	62%

Definitioner: se not 17

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under verksamhetsåret fortsatt bygga upp centrala funktioner för att utveckla bolagets verksamhet samt produkt- och tjänsteutbud. Bland annat har bolaget fortsatt genomföra ett antal förstudier och analyser kring marknaden för värmepumpar i Europa och utveckla marknadsplaner för lansering. Det brittiska dotterbolaget Aira Home UK Ltd förvärvade i augusti 2023 tre dotterbolag inom samma koncern varav ett bolag är aktivt inom installation och underhåll av värme och kyla. Dotterbolaget i Tyskland förvärvade i oktober 2023 två dotterbolag inom samma bransch, Garant Glauchau samt Garant Munchen. Aira Group AB har även leasat en fabrik i Wroclaw, Polen för tillverkning av egna värmepumpar genom dotterbolaget Aira Solutions Poland Sp. Z o.o.

Under räkenskapsåret har bolaget framgångsrikt rest kapital med flera nya investerare, där totalt 1,6 miljarder hade inkommit när den andra investeringsrundan (Serie B) avslutades under första kvartalet 2024.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget avser att fortsätta utveckla och leverera sitt produkt- och tjänsteutbud under 2024.

Alla verksamheter utsätts för risker och är förenade med osäkerhetsfaktorer, operativa såväl som finansiella. Aira Group AB arbetar löpande med att förutse och så långt som möjligt eliminera effekterna av dessa. Väsentliga risk- och osäkerhetsfaktorer inkluderar, men inte uteslutande, finansiella risker såsom framtida resultatutveckling, finansiering, valuta- och kreditrisker. Förutom marknadsrisker finns även risker förenade med bolagets verksamhet, produktutveckling, produktansvar och framtidsinriktad information som kan beröra bolaget.

Forskning och utveckling

Aira Group AB har under året fortsatt utveckla sitt produkt- och tjänsteutbud för att på ett kostnadseffektivt sätt erbjuda så många hushåll i Europa som möjligt en modern värmepumpsteknik. För Aira Group har FoU alltid varit ett prioriterat område och som ett led i detta har bolaget under 2023 investerat 155 MSEK i immateriella tillgångar.

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 809 680 515 disponeras enligt följande:

Balanserade vinstmedel	-242 164 478
Överkursfond	1 517 262 785
Årets förlust	-465 417 792
Balanseras i ny räkning	Summa
	<u>809 680 515</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



Aira Group AB
Org nr 559352-3649

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-12-09 -2022-12-31
Aktiverat arbete för egen räkning		23 602 355	420 544
Övriga rörelseintäkter	2	37 407 011	83 569
		61 009 366	504 113
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-99 961 104	-89 263 873
Personalkostnader	4	-132 082 497	-40 054 993
Övriga rörelsekostnader	5	-266 369 711	-954 692
Rörelseresultat		-437 403 945	-129 769 446
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	6	4 410 319	507
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-32 424 165	-960
Resultat efter finansiella poster		-465 417 792	-129 769 899
Resultat före skatt		-465 417 792	-129 769 899
Skatt på årets resultat		--	--
Årets resultat		-465 417 792	-129 769 899



Läs hela rapporten på Eqvor

Det här var de första 3 sidorna. Skapa ett kostnadsfritt konto för att läsa resten av rapporten och se kursen, orderboken och ägarbilden.

Skapa kostnadsfritt konto

app.eqvor.com